

## Senior Consultant (100%)

### Office Leasing (Commercial Letting & Tenant Representation)

*Jones Lang LaSalle (NYSE: JLL) ist ein internationales Immobilienberatungsunternehmen, welches seine Kunden bei unterschiedlichsten immobilien-spezifischen Fragestellungen weltweit kompetent berät. Das kotierte Unternehmen erbringt mit 82'000 Mitarbeitern an 300 Standorten in über 80 Ländern Immobiliendienstleistungen und unterstützt seine Kunden bei der Lösung von lokalen, regionalen und weltweiten Anliegen. Zudem steht JLL auf der Liste der Fortune 500 und hat eine Marktkapitalisierung von rund USD 6.7 Milliarden.*

In der Schweiz ist JLL mit Büros in Zürich und Genf vertreten. Mit einem erfahrenen Team bieten wir spezialisierte Dienstleistungen für Immobilienunternehmen, -eigentümer und -investoren. Dazu gehören das Management komplexer Immobilien- und Unternehmens-transaktionen, Bewertungen von Liegenschaften, Vermietungen und Mietervertretungen, Steuerung von Ausbauprojekten sowie die strategische und organisatorische Beratung rund um die Immobilie.

Für den Bereich Office Leasing suchen wir einen motivierten und dynamischen Senior Consultant (m/w), der unser Team am Standort Zürich unterstützt.

#### **Aufgaben und Verantwortlichkeit**

Als Senior Consultant werden Sie folgende Verantwortlichkeiten in Vermarktungs- und Mietervertretungsmandaten übernehmen:

- Betreuung der Eigentümer bei der Vermietung gewerblich genutzter Immobilien (Büro, Logistik etc.)
- Erarbeitung innovativer Vermarktungsstrategien und -konzepte
- Mitentwicklung neuer Vermarktungsinstrumente
- Erstellung von Vermietungs-offerten und Pitchpräsentationen
- Durchführung von Projektpräsentationen und Besichtigungen
- Verhandlungen mit Mietinteressenten/Eigentümern
- Betreuung und Beratung unserer Kunden bei der Objektsuche und bei Vertragsverhandlungen

- Erarbeitung von Standortanalysen, Entscheidungsgrundlagen und Präsentationen
- Durchführung von Besichtigungstouren

#### **Qualifikationen und Ausbildung**

- Abgeschlossenes Studium, Immobilienschwerpunkt oder zusätzliche immobilien-spezifische Abschlüsse sind von Vorteil
- Mehrjähriger Erfahrung in der Immobilienbranche (Vermarktung oder Mietervertretung von Vorteil)
- Deutsch mit Muttersprachenniveau; sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift;
- Umfangreiche Software-Kenntnisse, insbesondere MS-Excel und Powerpoint

#### **Kernkompetenzen**

- Ausgeprägte Akquisitions- und Abschlussstärke sowie Interesse an eigenständigem Aufbau von Kundenbindungen
- Gute Orts- und Marktkenntnisse
- Kontaktnetzwerk in der lokalen Immobilienbranche
- Analytische Veranlagung und Zahlenaffinität sowie ein Flair für Design und Marketing
- Selbständige und sehr exakte Arbeitsweise
- Ausgeprägte schriftliche und mündliche Kommunikationsfähigkeit
- Teamfähigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität

#### **Unser Angebot**

- Die Möglichkeit, Teil eines wachsenden professionellen Immobilienberatungsunternehmens zu werden
- Attraktive Karriere- und Entwicklungsmöglichkeiten in einem internationalen Unternehmen mit gutem Arbeitsklima und einer inspirierenden Arbeitsumgebung
- Startdatum nach Vereinbarung

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inklusive Motivationsschreiben bis zum 30. November 2018 elektronisch an:

Jones Lang LaSalle AG, Frau Kristina Soprek, Tel.: +41 (0) 44 215 75 00, E-Mail: [kristina.soprek@eu.jll.com](mailto:kristina.soprek@eu.jll.com), [www.jll.ch](http://www.jll.ch)